



# אחוזות החוף בע"מ

מכרז פומבי מס' 7/2016

חוזה מס' 7/16

לעריכת

ביטוחים

ינואר 2017

## חוברת המכרז - רשימת מסמכי המכרז:

### חלק א' - תנאי המכרז

#### • תנאי המכרז.

- נספח א' לתנאי המכרז - דו"ח ניסיון תביעות.
- טפסים למילוי ע"י המציע:
  - א. **טופס א'** לתנאי המכרז - הצהרת המציע.
  - ב. **טופס ב'** לתנאי המכרז - טופס ההצעה הכספית. טבלת עזר לסכומי הביטוח, גבולות אחריות והשתתפות עצמית.
  - ג. **טופס ג'** לתנאי המכרז - תצהיר המציע בדבר עמידתו בתנאי הסף של המכרז ובדבר העסקת עובדים זרים, שכר מינימום, היעדר הרשעה פלילית והעסקת נוער.
  - ד. **טופס ד'** לתנאי המכרז - אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה.

### חלק ב' - תנאים כלליים לביטוח ומפרטי הביטוח

- התנאים הכלליים לביטוח.
- המפרטים לעריכת ביטוחי החברה:
  - א. מפרט ביטוח אש מורחב.
  - ב. מפרט ביטוח כל הסיכונים ציוד אלקטרוני.
  - ג. מפרט ביטוח כל הסיכונים, כספים בכספת והעברה.
  - ד. מפרט ביטוח נאמנות עובדים.
  - ה. מפרט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
  - ו. מפרט ביטוח חבות מעבידים.
  - ז. מפרט ביטוח אחריות מקצועית.
  - ח. מפרט ביטוח עבודות קבלניות.
  - ט. מפרט ביטוח תאונות אישיות.

## תנאי המכרז

1. כללי

1.1. חברת אחוזות החוף בע"מ (להלן: "החברה"/"אחוזות החוף") מזמינה בזאת, הצעות לעריכת ביטוחי החברה, המפורטים בסעיף 1.2 להלן (להלן: "ביטוחי החברה"/"פוליסות הביטוח") והכל כמפורט במסמכי המכרז.

1.2. להלן פירוט פוליסות הבטוח, לגביהן מבוקשת הצעתכם:

1.2.1. אש מורחב.

1.2.2. צד שלישי.

1.2.3. חבות מעבידים.

1.2.4. ציוד אלקטרוני.

1.2.5. כספים ונאמנות עובדים.

1.2.6. אחריות מקצועית.

1.2.7. תאונות אישיות.

1.2.8. עבודות קבלניות.

1.3. תקציר פרטי הבטוחים

לשם הנוחות, נמסרים בזאת פרטים רלוונטיים בנוגע לעריכת ביטוחי החברה:

1.3.1. פרטי המבוטח

1.3.1.1. שם החברה המבוטחת

אחוזות החוף בע"מ (ח.פ. 510266208) (להלן גם: "המבוטח הראשי").

1.3.1.2. כתובת ראשית

רחוב גרשון שץ 6 תל אביב יפו, 67017.

1.3.1.3. מיקום ופעילות

למען הסדר התקין, הננו לפרט, כי הנהלת החברה פועלת במשרדים הממוקמים בכתובת הראשית, לרבות משרדים ורכוש במרחב המוניציפאלי של העיר תל אביב יפו ובהתאם לאופי השירותים הניתנים על ידי החברה.

1.3.1.4. המקום המבוטח

כמפורט בתנאים הכלליים לביטוח.

1.3.1.5. תיאור העיסוק

כמפורט בתנאים הכלליים לביטוח.

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל מטרה אחרת המותרת למבוטח הראשי בכל מקום שהוא, לרבות תהליכים ושירותים נלווים מכל סוג ותיאור וכן כל עיסוק אחר המותר על פי תקנון החברה לרבות כל עיסוק אחר, הקשור ו/או הנובע מהפעילות המתוארת לעיל ומעיסוקו כאמור.

#### **1.3.1.6. ניסיון תביעות**

כמפורט **בנספח א'** לתנאי המכרז - דו"ח ניסיון תביעות.

#### **1.3.2. תקופות ההתקשרות והביטוח**

##### **1.3.2.1. תקופת ההתקשרות**

תקופת ההתקשרות עם הזוכה, תהא למשך 12 חודשים שתחילתם במועד תחילת תקופת הביטוח הראשונה, עם אופציה להארכה ב-עד 3 (שלוש) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כ"א.

תנאי ועלויות הביטוח בתקופות ההארכה, יהיו כקבוע בהצעת המציע הזוכה, זאת אלא אם הגיעו הצדדים להסכמה אחרת מראש ולאחר הצגת נתונים המשפיעים על תנאי ועלויות הביטוח.

##### **1.3.2.2. תקופת הביטוח**

תקופת הביטוח:

**מיום 1.4.2017 ועד ליום 31.3.2018**

שני התאריכים דלעיל נכללים בתקופת הביטוח (להלן: "תקופת הביטוח").

במקרה של הארכת תקופת ההתקשרות, כאמור בסעיף 1.3.2.1 לעיל, תחלנה תקופות ביטוח נוספות, הבאות בהתאמה למועדי ההארכה.

#### **1.3.3. הכיסוי הביטוחי**

1.3.3.1. הכיסוי הביטוחי המבוקש הינו על-פי תנאי פוליסות ביט מהדורה 2012 או כל נוסח אחר, אשר אינו נופל בתנאיו מהכיסוי המקובל בפוליסות ביט (מהדורה 2012) ובכפוף למפורט בחלק ב' לחוברת המכרז - התנאים הכלליים לביטוח, לרבות מפרטים.

1.3.3.2. בכל מקרה, שבו המציע סבור, כי עליו להביע הסתייגות מסעיף כיסוי או מנוסח מסוים, עליו לבקש את תיקונם עוד טרם הגשת הצעה, זאת במסגרת הליך ההבהרות למסמכי המכרז, הכל כמפורט בסעיף 3 להלן.

1.4. מובהר בזאת, כי על המציעים להגיש את הצעתם בהסתמך על כלל מסמכי המכרז. ההתקשרות תהיה על פי תנאי המכרז, התנאים הכלליים והמפרט לעריכת ביטוחי החברה המצורפים **כחלק ב'** של המכרז (התנאים הכלליים והמפרט לעריכת ביטוחי החברה, להלן: **"תנאי ההתקשרות"**).

1.5. החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההליך. במקרה זה רשאית החברה לדאוג לכיסוי ביטוחי, ככל שיידרש, לפי שיקול דעתה ובדרך שתמצא לנכון, מבלי שתהא למציעים כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

## מסמכי המכרז

.2

מסמכי המכרז יימסרו ללא תשלום באמצעות סוכנות הביטוח מארש ישראל בע"מ, הנמצאים ברח' אבא הלל סילבר 12 א' (מגדל ששון חוגי) קומה 12, בין השעות 09:00-17:00 בתיאום מראש בטל' 03-6383030 (מרכזייה) או 03-6383048 (רינה מיכאלי) או 03-6383075 (עדי שרעבי). **מובהר בזאת, כי אין בהחלטה זו של אחוזות החוף כדי לפגוע באמור בסעיף 33 לחוק חוזה הביטוח לעניין מעמדו של סוכן הביטוח כשלוחו של המבטח.**

עוד מובהר, כי חוברת המכרז הינה קניינה הפרטי של החברה, היא נמסרת למציעים לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרה אחרת, והמציעים לא יהיו רשאים לעשות בה שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.

## תיקונים ו/או תוספות ו/או הבהרות למסמכי המכרז

.3

3.1. שאלות הבהרה לגבי המכרז ו/או הערות לעניין תוכן ו/או נוסח איזה מהמסמכים, ובכלל זה הסתייגות מסעיף כיסוי ו/או מנוסח מסוים וכן התייחסות לכל סתירה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה ו/או חוסר בהירות שנמצאו במסמכי המכרז ו/או כל ספק שהתעורר בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו, הכלול במסמכי המכרז ו/או נוגע לביטוחים נשוא המכרז (להלן: **"שאלות הבהרה"**), ניתן לשלוח בכתב בלבד **לידי מנהלת אגף הכספים, הגב' הגר פלד אליהו, ר"ח בפקסימיליה מס' 03-7610333, או לדוא"ל [michrazim@ahuzot.co.il](mailto:michrazim@ahuzot.co.il)** ובלבד שהן תימסרנה עד ולא יאוחר **מיום א' ה- 5.2.2017, בשעה 15:00.**

3.2. במסגרת שאלות הבהרה, מתבקש כל פונה לפרט את הפרטים הבאים:

3.2.1. שם הפונה ושם המציע מטעמו מתבצעת הפנייה.

3.2.2. דוא"ל ו/או מס' פקס למתן הודעות.

3.2.3. המסמך אליו מתייחסת כל שאלה, לרבות מספר הסעיף ומס' העמוד.

- 3.3. כל תשובה ו/או הבהרה ו/או תיקון ו/או תוספת ו/או עדכון למסמכי המכרז, אם וככל שיעשו על ידי החברה, ייעשו בכתב, יובאו לידיעתם של כל המציעים בדרך הקבועה למתן הודעות על ידי החברה בתנאי המכרז כמפורט בסעיף 15.8 להלן, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויחייבו את כלל המציעים. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל – פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף.
- 3.4. **לתשומת ליבכם:** המציעים אינם רשאים לכלול תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת ו/או כיו"ב ביחס למסמכי המכרז. לפיכך, מתבקשים המציעים למצות את כל הנ"ל במסגרת הליך שאלות ההבהרה.
- 3.5. לא תישמע טענה מפי המציע בדבר סתירה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה ו/או חוסר בהירות ו/או ספק במובן פרטי המכרז ו/או במסמכי המכרז, אלא אם פנה בהודעה כאמור בסעיף זה לעיל ולא קיבל תשובה כאמור בסעיף 3.3 לעיל.
- 3.6. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכת החברה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו במסמכיו והודעה בכתב תינתן על ידה לכל מי שקיבל את המכרז.
- 3.7. תשובות, הבהרות ותיקונים, כאמור לעיל, יהוו חלק ממסמכי המכרז.

#### **4. תנאי סף להשתתפות במכרז**

- 4.1. במכרז זה יהיו רשאים להשתתף אך ורק מציעים העונים, במועד הגשת ההצעות למכרז, על כל התנאים המפורטים בסעיף זה, במצטבר:
- 4.1.1. המציע הינו חברת ביטוח בישראל, המחזיקה ברישיון לעריכת ביטוחים בהתאם להוראות חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981;
- 4.1.2. למציע ניסיון מוכח, הכשרה, ויכולת מקצועית, במתן שירותי ביטוח בענפי הביטוח הנדרשים על פי מכרז זה, ב-5 השנים הקודמות למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בהיקפים אשר לא יפחתו מההיקפים הנדרשים במכרז זה, כאשר בכל אחת מהן סיפק המציע שירותי ביטוח כאמור ל-3 גופים ציבוריים לפחות;
- לעניין סעיף זה – "גוף ציבורי" = תאגיד סטטוטורי, רשות מקומיות, חברה ממשלתית, תאגיד עירוני.
- 4.2. על המציע לצרף להצעתו אסמכתאות להוכחת עמידתו בתנאי הסף לעיל.
- 4.3. לא תתאפשר הגשת הצעה משותפת על ידי מספר מציעים וכן לא תותר השתתפותם במכרז של תאגידיים ו/או שותפויות אשר הוקמו במיוחד לצורך השתתפות במכרז זה.

## הגשת הצעה למכרז

.5

5.1. הגשת הצעה למכרז על ידי מציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמה מצידו של המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים בכל מסמכי המכרז, לרבות המענה לשאלות ההבהרה. בכלל זה, תהווה הגשת הצעה התחייבות להתקשרות עפ"י תנאי המכרז אם וככל שתוכרז הצעת המציע כהצעה זוכה.

5.2. הצעת המציע תוגש בעותק אחד בלבד.

5.3. המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

5.3.1. כל מסמכי המכרז (חלק א' תנאי המכרז + חלק ב' מפרטי הביטוח), כשהם מלאים וחתומים ע"י המציע בשולי כל דף.

5.3.2. **טופס א'** לתנאי המכרז (הצהרת המציע) - כשהוא מלא וחתום על ידי המציע.

5.3.3. **טופס ב'** לתנאי המכרז (טופס ההצעה הכספית - ע"ג טבלת העזר לסכומי הביטוח, גבולות האחריות והשתתפות עצמית) כשהוא מלא וחתום על ידי המציע.

5.3.4. **טופס ג'** לתנאי המכרז (תצהיר המציע בדבר עמידתו בתנאי הסף במכרז ובדבר העסקת עובדים זרים, שכר מינימום, היעדר הרשעה פלילית והעסקת נוער) - כשהוא חתום על ידי המציע בפני עו"ד ומלא כנדרש.

5.3.5. **טופס ד'** לתנאי המכרז - אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

5.3.6. דף מידע המכיל פרטים כלליים על המציע ועיסוקיו.

5.3.7. עותק תעודת ההתאגדות של המציע (אם שונה שם התאגיד גם תעודה לשינוי שם) של המציע בצירוף אישור עו"ד בדבר נאמנות העותק למקור.

5.3.8. אישור תקף של רשויות מס ההכנסה לעניין שיעור הניכוי במקור החל על המציע.

5.3.9. כל האישורים הנדרשים על דבר ניהול פנקסים ודיווח כדון, כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976.

5.3.10. עותק חתום ממסמכי ההבהרה והתשובות שנמסרו על ידי החברה לשאלות ההבהרה (ככל שנמסרו).

- 5.4. כל מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם לאמור בסעיף 4.2 לעיל, חייבים להיות חתומים על ידי המציע. מסמכים בהם יועד מקום לאישור עו"ד ו/או רו"ח, יחתמו גם על-ידי אלו. עמודים בהם יועד מקום לחתימה יחתמו בשם מלא ובהתאם לנוהלי החתימה של המציע. עמודים בהם לא יועד מקום לחתימה יחתמו בראשי תיבות בלבד, בכל עמוד ועמוד.
- 5.5. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים המפורטים לעיל, רשאית החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לפנות למציע בבקשה להוסיף ו/או להשלים ו/או לתקן איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה.
- 5.6. החברה רשאית לפנות למציעים בבקשה כי ישלימו מסמכים ו/או פרטים ו/או נתונים הנדרשים לצורך הערכת ההצעות, לרבות לצורך הערכת ניסיונו הקודם של המציע וכן לבקש הבהרות בהתאם לשיקול דעתה.
- 5.7. **הצעה מלאה**: מובהר בזאת, כי על הצעת המציע להיות הצעה מלאה, המתייחסת לכל-אחת מפוליסות הביטוח הנדרשות. החברה רשאית לפסול הצעה בלתי מלאה, אשר אינה מתייחסת לכל אחת מפוליסות הביטוח הנדרשות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 5.8. המציע יגיש את הצעתו כאמור לעיל, אך ורק בחוברת המכרז המקורית בשלמותה, מבלי לבצע בניסוחה המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת.
- 5.9. החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור בתנאי המכרז, לרבות הצעה הכוללת תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז, או לחלופין להתנות את שקילת ההצעה בהסרת התיקון ו/או השינוי ו/או ההשמטה ו/או ההסתייגות ו/או ההתניה ו/או התוספת האמורים, תוך פרק זמן שיקבע לכך על ידי החברה.

## הנחיות לעניין הגשת ההצעה

.6

- 6.1. על המציע למלא את המחירים המוצעים על ידו לביטוחים נשוא הפנייה, על גבי **טופס ב'- ההצעה הכספית "טבלת עזר לסכומי ביטוח, גבולות אחריות והשתתפות עצמית"**:
- 6.1.1. על המציע לסכם את הצעתו בטבלת "סיכומי פרמיות", וכן למלא את טבלת "נתוני השתתפות עצמית".
- 6.1.2. המציע מתבקש לפרט את העלות המבוקשת עבור כל הפריטים/הסעיפים, הן ביחס לטור "מיון ברוטו", והן ביחס לטור "פרמיה ברוטו".
- 6.1.3. במידה ומחיר איזה מן הסעיפים כלול במחירי הסעיפים האחרים, על המציע לציין באותו סעיף את המילה "כלול". סעיף אשר לא יירשם בו מחיר על ידי המציע, ייחשב הדבר כאילו נכתב "כלול".



- 6.1.4. סכום ההצעה בכל סעיף יירשם בכתב ברור, בדיו. המחירים יהיו בש"ח.
- 6.1.5. ההצעה תוגש על בסיס תשלום במזומן ובלבד שהפוליסות תימסרנה למבוטח לפחות 14 יום לפני מועד התשלום. בנוסף לפרמיה הנדרשת, המציע מתבקש לציין במקום המיועד לכך בטופס ההצעה הכספית (טבלת העזר) תנאים להסדר תשלומים, אשר יחול במקרה של תשלום לשיעורין.
- 6.2. התמורה לה היא זכאי הזוכה במכרז (להלן: "**הזוכה**") בגין עריכת הביטוחים תהא התמורה בה נקב המציע הזוכה **בטופס ב'** למסמכי המכרז או תמורה נמוכה יותר, ככל שהוסכמה בין הצדדים, לרבות במסגרת הליך מו"מ.
- 6.3. מובהר, כי המחיר שיוצע על ידי הזוכה ישמש גם בסיס לקביעת התמורה להרחבת סכומי הביטוח/גבול האחריות במקרים שהדבר יידרש.
- 6.4. מובהר בזאת, כי למעט סכומי ההשתתפות העצמית, תהא התמורה שתשולם לזוכה על פי תנאי ההתקשרות, תמורה מלאה, סופית ומוחלטת לרבות מסים, אגרות ו/או היטלים, מכל מין וסוג שהם, הכרוכים בביצוע ובטיפול בביטוחים בהתאם להוראות מסמכי המכרז לרבות תנאי ההתקשרות, והכל אלא אם צוין אחרת במסמכי המכרז.

#### מועד ומקום הגשת הצעות

.7

- 7.1. את כל מסמכי המכרז יש להכניס למעטפה סגורה, אשר תימסר יחד עם מסמכי המכרז. את המעטפה הסגורה, עליה רשום מספר המכרז בלבד, יש להגיש עד **יום ד' ה-22.2.2017 בשעה 11:00** להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**")
- 7.2. את המעטפה יש למסור **במסירה אישית**, בתיבת המכרזים שבמשרדי הנהלת החברה, ברחוב גרשון שץ (גגה) 6 תל אביב, קומה **רביעית**.
- 7.3. יש להפקיד את המעטפה אך ורק בתיבת המכרזים המתייחסת למכרז זה.
- 7.4. הצעות שלא תהיינה, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות, לא תישקלנה.
- 7.5. בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, וזאת ללא צורך בהודעה מוקדמת על כך למציעים. דחתה החברה כאמור את המועד האחרון להגשת הצעות, תודיע על כך לכל המציעים, והמועד החדש ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת הצעות. במקרה של דחיית המועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית להאריך את תוקף ההצעות על פי סעיף 8.2 להלן.
- 7.6. לחברה לא תהיה כל חובה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות על פי בקשת מציע זה או אחר, מכל סיבה שהיא.
- 7.7. פתיחת תיבת המכרזים תתקיים ביום ד' ה-22.2.2017 בשעה 11:00 במשרדי הנהלת החברה, בנוכחות כל המעונייין.

## תוקפה של הצעה

.8

8.1. כל הצעה תעמוד בתוקפה, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה, ללא זכות חזרה, עד לתום 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

## בחירת ההצעה הזוכה

.9

### 9.1 דרוג ההצעות וניהול מו"מ

9.1.1. ההצעות הכספיות תדורגנה מהנמוכה לגבוהה ביותר, זאת בהתייחס לסה"כ רכיב הפרמיה.

9.1.2. לאחר דרוג ההצעות כאמור בסעיף 9.1.1 לעיל תהא רשאית החברה, בכפוף לתקנה 7(א) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, לערוך מו"מ עם כל-אחד מהמציעים שנמצא כי הצעתם הינה אחת מ- 2 (שתי) ההצעות הראשונות במדרג ההצעות, כשבמסגרת מו"מ זה יתבקשו מציעים אלו לשפר את הצעתם, בין ברכיב הפרמיה, בין ברכיב ההשתתפויות העצמיות ובין ביחס לתנאי הביטוח, הכל כפי שתמצא החברה לנכון. ערכה החברה מו"מ כאמור בסעיף זה, הרי שלאחר שפור ההצעות, תחליט, מי מבין ההצעות תהא ההצעה הזוכה (אם בכלל), זאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.

### 9.2 שיקולים נוספים לבחירת ההצעה הזוכה

9.2.1. החברה תהא רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה לה ביותר במטרה להבטיח לעצמה את מירב היתרונות.

9.2.2. החברה תהא רשאית שלא לקבל את ההצעה, אשר דורגה כראשונה במדרג ההצעות, או כל הצעה שהיא. כמו כן, בנסיבות המפורטות במסמכי המכרז, החברה רשאית לבטל את המכרז או לדחותו, וכן להרחיב או לצמצם את היקפו.

9.2.3. מבלי לפגוע בהוראות המכרז ו/או יתר מסמכיו ו/או בהוראות כל דין, בבחינת ההצעות, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לשקול, בין היתר, את השיקולים המפורטים להלן, כולם או חלקם:

9.2.3.1. העובדה שההצעה, כולה או חלקה, לוקה בשגיאות מהותיות.

9.2.3.2. התרשמות כי ההצעה, כולה או חלקה, מבוססת על אי הבנה או הנחות שגויות.

9.2.3.3. העובדה שהמזיע לא השלים מקום הטעון מלוי או חתימה במסמכי המכרז.

9.2.3.4. קיומם של תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז.

9.2.3.5. השתתפויות עצמיות נדרשות, תנאי הבטוח וכל פרט רלוונטי אחר.

9.2.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הרשימה המפורטת לעיל מובאת כדוגמא לשיקולים אפשריים בלבד, ואינה מהווה רשימה סגורה כלל וכלל. אין באמור ברשימה זו כדי לפגוע בשיקולים אחרים ו/או נוספים שהחברה תהא רשאית להתחשב בהם.

9.2.5. היה ומציע מסר את הצעתו הן בספרות והן במילים, הרי שבמקרה של סתירה בין ההצעה בספרות לבין ההצעה במילים, אזי הקובע הוא סכום ההצעה במילים ובהתאם לכך, החברה תהא רשאית לתקן את הטעות.

#### **בחירת הזוכה**

.10

10.1. ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז תעשה על ידי המוסדות המוסמכים של החברה. החברה תהא רשאית למנות אדם/צוות מטעם מוסדותיה המוסמכים לבדיקת ההצעות.

10.2. יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות זהות, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, תמליץ וועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף בנספח ד' למכרז.

#### **תוצאות הזכייה; העברת כתב כיסוי**

.11

11.1. החברה תודיע לזוכה על זכייתו במכרז באמצעות הודעה על פי פרטי ההתקשרות אותם מסר בהצעתו (להלן - "הודעת הזכייה").

11.2. בתוך זמן סביר ממועד מסירת הודעת הזכייה לזוכה ובכל מקרה לא יאוחר ממועד תחילת תוקף הכיסוי הביטוחי, ימציא הזוכה לחברה כתב כיסוי מתאים זאת בשים לב לתקופת הביטוח, היינו - תחילת תוקף כתב הכיסוי תהא לא מאוחר מיום **1.4.2017**. בנוסף, עותק חתום ומודפס של כתב הכיסוי יישלח לחברה בתוך חמישה (5) ימי עסקים ממועד משלוח הודעת הזכייה.

11.3. לאחר העברת כתב הכיסוי כאמור בסעיף 11.2 לעיל, יפעל הזוכה להעברת פוליסות ביטוח מתאימות לידי החברה.

11.4. זוכה, אשר יבקש לערוך סקר סיכונים ו/או סקר ציוד, בנוסף לאינפורמציה שהועברה, יוכל לערוך זאת על חשבונו ובתאום מראש. מכל מקום, מודגש, כי המלצות הסוקר ותנאי המיגון הנדרשים, ייקבעו בהסכמה עם החברה ובכל מקרה לא יהוו תנאי מוקדם לכיסוי הביטוחי.

11.5. הזוכה יהא חייב לבצע את הביטוחים, על פי הוראות מסמכי המכרז.

## פניה למציע הבא במדרג

.12

12.1. בוטלה זכיית הזוכה כאמור בתנאי המכרז (בין היתר, לרבות בשל אי עמידת הזוכה בתנאים לחתימת חוזה) ו/או ניתנה לזוכה הודעת סיום התקשרות ו/או בוטלה ההתקשרות מכל סיבה שהיא, החברה תהא רשאית לפנות למציע הבא במדרג ההצעות ולבקש הסכמתו להתקשר עמה.

## ביטול המכרז

.13

13.1. בנוסף לכל מקרה אחר שבו החברה תהא רשאית לבטל את המכרז על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבטל את המכרז, בכל אחד מהמקרים הבאים:

13.1.1. לא הוגשה כל הצעה למכרז או הוגשה הצעה אחת בלבד.

"הצעה אחת" - בסעיף זה, משמעה, הגשתה של הצעה אחת בלבד למכרז שהוכרזה כהצעה כשרה העומדת בתנאי המכרז, לאחר שכל ההצעות האחרות שהוגשו למכרז נפסלו.

13.1.2. החברה מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז ו/או בניהולו ו/או בבחירת ההצעה הזוכה.

13.1.3. חל שינוי נסיבות מהותי ו/או השתנו צרכי החברה באופן מהותי המצדיק, לדעת החברה, את ביטול הליך המכרז.

13.1.4. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, או חלקם, תיאמו הצעות ו/או מחירים ו/או פעלו באופן מהווה הגבל עסקי ו/או עבירה על חוק כלשהו.

13.2. מובהר בזאת, כי במקרה שבו בוטל המכרז כאמור על ידי החברה, מכל סיבה שהיא, לא יהא מי מן המציעים זכאי לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, בגין ביטול זה, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

## עיון במסמכים

.14

14.1. החברה מודיעה בזה במפורש, כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.

מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

14.2. העיון במסמכים כאמור בסעיף 14.1 לתנאי המכרז לעיל, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

## 15. כללי

15.1. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעה והגשתה, יחולו על המציעים בלבד. המציעים לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.

15.2. הכתוב במסמכי המכרז ממצה את כל המוסכם בין הצדדים לגבי כל הנושאים נשוא המכרז.

15.3. במידת הצורך, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל מו"מ נוסף עם מציעים, כולם או חלקם, אשר הצעותיהם נמצאו מתאימות.

15.4. החברה תהא רשאית לראיין את המציעים, כולם או חלקם, יחד או בנפרד, וכן לדרוש מהמציעים פרטים, הבהרות, הסברים ו/או מסמכים נוספים, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציעים והצעתם.

15.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים הנחוצים לדעתה.

15.6. המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או עם מי מטעמה ככל שיידרש.

15.7. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, ואין לראות במכרז זה משום התחייבות של החברה להזמין את הביטוחים, כולם או חלקם.

15.8. הודעות שתידרש החברה לשלוח למציעים על פי תנאי המכרז, תשלחנה למציעים בפקסימיליה ו/או בדוא"ל ו/או בדואר רשום עם אישור מסירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

**שרלי בן סימון, מנכ"ל**

**אחוזות החוף בע"מ**

## מכרז פומבי מס' 7/2016

### חוזה מס' 7/16

## טופס א' לתנאי המכרז

### הצהרת המציע

לכבוד

אחוזות החוף בע"מ

תאריך \_\_\_\_\_

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 7/16

1. כללי

אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בקפידה את כל מסמכי המכרז, מסכים בזאת לכל תנאי המכרז, על נספחיו, וכולל את כל מסמכי המכרז כחלק בלתי נפרד מתנאי הצעתי למכרז.

2. הצהרות והתחייבויות המציע

2.1 הנני מצהיר, כי הבנתי ואני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם; כי הצעתי זו מוגשת בהתאם למסמכי המכרז; כי לא אציג כל תביעה ו/או דרישה שהיא המבוססת על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז, כולם או חלקם; וכי הנני מוותר בזאת מראש באופן סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או דרישה, כאמור.

2.2 אני מודע ומסכים לכך, כי כל מידע ו/או מצג כלשהם אשר נמסרו ו/או ימסרו לי על ידי החברה ו/או מי מטעמה לא יחשבו כמצג ו/או מידע המחייבים את החברה ו/או כחלק ממסמכי המכרז, אלא אם כן נערכו בכתב ונחתמו כדן על ידי החברה כאמור בתנאי המכרז.

2.3 הנני מצהיר ומתחייב, כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז; כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז; וכי הנני מקבל על עצמי לקיים, במלואה ובמועדה, אחר כל התחייבות המוטלת עלי בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

2.4 הנני מצהיר ומתחייב, כי אין כל מניעה או הגבלה מכוח חוזה, דין או כל סיבה אחרת, המונעת ו/או מגבילה אותי מלהגיש את הצעתי זו ו/או לקיימה במלואה.

2.5 הנני מצהיר כי הצעתי למכרז מוגשת אך ורק על ידי ואין לי כל שותפים אחרים, גלויים או סמויים, להגשת הצעתי כאמור.

- 2.6. הנני מצהיר ומתחייב, כי באפשרותי לערוך את הביטוחים כמפורט במסמכי המכרז, במלואם ובמועדם.
- 2.7. ידוע לי, כי בבחינת ההצעות המוגשות למכרז, החברה תהא רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים המפורטים בסעיף 9.2 לתנאי המכרז, וכן להביא במניין שיקוליה את המידע המובא לידיעתה במסמכים המצורפים להצעה זו.
- 2.8. ידוע לי, כי החברה תהא רשאית שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 2.9. ידוע לי, כי החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל מו"מ עם מציעים כאמור במסמכי המכרז.
- 2.10. ידוע לי, כי החברה תהא רשאית לבטל את המכרז בכל אחד מן המקרים הנקובים בסעיף 13.1 לתנאי המכרז, וזאת בנוסף לכל מקרה אחר שבו רשאית החברה לבטל את המכרז על פי הוראות מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.
- 2.11. ידוע לי, כי החברה תהא רשאית לבטל את ביצועם של הביטוחים או חלק מהם, גם לאחר ההודעה על קבלת הצעתי ו/או תחילת ביצוע הביטוחים, מכל סיבה שהיא. ידוע לי ואני מסכים, כי החברה לא תהא חייבת בנימוק ההודעה על ביטול הביטוחים כאמור, ולזוכה לא תהא כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין ביטול ביצוע הביטוחים כאמור, והוא לא יהא זכאי בשל כך לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.
- 2.12. הנני מצהיר, כי קביעת מחירי הביטוחים המוצעים על ידי כאמור בהצעתי, נעשתה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המהות, ההיקף, והתנאים לביצוע כל התחייבויותיי, בהתאם למסמכי המכרז.
- 2.13. ידוע לי ואני מסכים, כי חוברת המכרז הינה קניינה הפרטי של החברה, היא נמסרת למציעים לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרה אחרת, וכי לא אהיה רשאי לעשות בה שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.
- 2.14. ידוע לי, כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעתי זו והגשתה, יחולו עלי בלבד, וכי לא אהיה זכאי לכל השבה ו/או פיצוי בגין ההוצאות שהוצאו על ידי כאמור.
- 2.15. הנני מתחייב שלא לגלות את פרטי הצעתי ולפעול למניעת גילוי הצעתי לאחרים בכלל, ולמציעים אחרים במכרז, בפרט.
- 2.16. ידוע לי, כי התמורה בגין הביטוחים תשולם בהתאם להצעתי, לרבות עדכונה במסגרת מו"מ (ככל שאירע).
- 2.17. ידוע לי, כי, בין היתר, על סמך הצהרותי והתחייבויותי המפורטות בסעיף 2 זה לעיל, תשקול החברה את הצעתי.

2.18. ידוע לי כי החברה הודיעה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.

ידוע לי כי מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

### הצעת המציע

3.1. לאחר שעיינתי בקפידה במסמכי המכרז ובהסתמך על בדיקות שבוצעו על ידי, הנני מציע את הצעתי לביצוע הביטוחים ויתר התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז, כמפורט בטופס ב' - טופס ההצעה הכספית המצ"ב, כפי שמולא על ידי.

### הודעה על קבלת ההצעה ומשלוח כתב כיסוי

4.1. במידה והחברה תמסור לי הודעת זכייה הנני מתחייב להמציא לה באופן מיידי בדוא"ל כתב כיסוי, כשבתוך חמישה (5) ימי עסקים אשלח גם עותק מודפס וחתום של כתב כיסוי זה.

### תוקף ההצעה

5.1. הצעתי זו תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב אותי, ללא זכות חזרה, הכל בהתאם לאמור בתנאי המכרז.

5.2. ידוע לי ואני מסכים, כי החברה תהא רשאית להאריך את תוקף ההצעות בפרק זמן נוסף של עד 90 (תשעים) יום. במקרה שהחברה תאריך את תוקפן של ההצעות כאמור, יוארך תוקפה של הצעתי כאמור.

### פירוש

כל האמור בהצהרת המציע זו בלשון יחיד, אף ברבים במשמע וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף במין נקבה במשמע וכן להיפך.

### המסמכים המצורפים להצעת המציע

להצהרת המציע זו מצורפים המסמכים המנויים בסעיף 5.3 לתנאי המכרז ומהווים חלק בלתי נפרד הימנה.

### פרטי מגיש ההצעה

8.1. שם המציע: \_\_\_\_\_

8.2. מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ: \_\_\_\_\_

8.3. כתובת/משרד רשום (לרבות ת.ד.): \_\_\_\_\_



8.4 הנציג המוסמך מטעם המציע לצורך דיון ו/או פניה בנושא מכרז זה הינו:

8.4.1 שם (פרטי + משפחה) \_\_\_\_\_

8.4.2 טלפון בבית: \_\_\_\_\_

8.4.3 טלפון במשרד: \_\_\_\_\_

8.4.4 פקסימיליה: \_\_\_\_\_

8.4.5 טלפון נייד: \_\_\_\_\_

8.5 כתובת למסירת הודעה דחופה ו/או משלוח מברק: \_\_\_\_\_

8.6 כתובת דוא"ל למסירת הודעת זכייה ו/או הודעה על תוצאות המכרז: \_\_\_\_\_

הנני מתחייב להודיע בכתב לחברה על כל שינוי שיתהווה בפרט מהפרטים האמורים, מיד לאחר קרות שינוי כאמור.

\_\_\_\_\_  
חתימת וחותמת  
המציע

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור

**תאגיד:**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ נחתם בפני טופס ההצעה למכרז דלעיל המוגש בשם \_\_\_\_\_ (להלן - "התאגיד") על ידי מר/גברת \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ ומר/גברת \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, המוסמכים על פי מסמכי היסוד של התאגיד ועל פי כל דין לחייב בחתימתם את התאגיד לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

**מכרז מס' 7/2016**

**(חוזה מס' 7/16)**

**טופס ב' לתנאי המכרז - ההצעה הכספית**

אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובקפידה את כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם ותנאיהם, מציע בזאת בשם המציע את ההצעה הכספית כדלקמן:

**טבלת עזר לסכומי ביטוח, גבולות אחריות והשתתפות עצמית - (שקל חדש, ללא מע"מ)**

**\*שימו לב: אין למלא הצעה ביחס לכותרות (תאים מוצללים)**

פרמיה ברוטו ש"ח	מיון ברוטו %	סכומי ביטוח/גבול אחריות - ש"ח	פרטים
			<b><u>אש מורחב :</u></b>
		₪ 336,134,700	חניונים בנויים
		₪ 2,500,000	מבנה קהילת ניו יורק
		₪ 6,255,380	מבנה מרכז המבקרים
		₪ 17,669,770	מבנים תשתיות מחשוב חניונים
		₪ 4,000,000	מבנים שיפורים במושכר <sup>1</sup>
		₪ 366,559,850	<b>סה"כ פרק מבנים</b>
		₪ 6,021,000	תכולה ציוד משרדי לרבות מכאני
		₪ 2,500,000	תכולה ריהוט וציוד משרדי
		₪ 1,034,676	תכולה ציוד מרכז המבקרים
		₪ 3,800,000	תכולה מחשבים וציוד היקפי משרדי החברה
		₪ 100,000	תכולה מחשבים ניידים
		₪ 2,165,000	תכולה ציוד בחניונים (מבני משרד ורכוש אחר)
		₪ 500,000	תכולה מחשבים וציוד היקפי חדר הבקרה
		₪ 23,560,866	תכולה מחשבים וציוד היקפי חניונים
		₪ 200,000	תכולה שילוט אלקטרוני להכוונה בקשר לתפוסת חניונים על בסיס נזק ראשון למקרה.
		₪ 1,000,000	תכולה שילוט אלקטרוני להכוונה בקשר לתפוסת חניונים על בסיס נזק ראשון מצטבר לתקופת הביטוח.
		₪ 1,500,000	מלאי במחסנים קהילת ניו יורק
		₪ 41,181,542	<b>סה"כ פרק תכולה</b>

<sup>1</sup> משרדי החברה רחוב גרשון שץ 6, תל אביב.

פרמיה ברוטו ש"ח	מיון ברוטו %	סכומי ביטוח/גבול אחריות – ש"ח	המשך אש מורחב
			<b><u>סעיפים על בסיס נזק ראשון</u></b>
		10,000,000 ₪	תשתיות שאינן נכללות בפרק מבנים
		אין הערכה	<u>תשתיות כנ"ל סה"כ</u>
		1,000,000 ₪	פריצה כולל צמודי מבנה
		100,000 ₪	גניבה פשוטה ממשרדי החברה
		4,000 ₪	חפצי עובדים/ אורחים לפריט
		50,000 ₪	חפצי עובדים/ אורחים לאירוע
		500,000 ₪	רכוש במעבר
		1,000,000 ₪	רכוש מחוץ לחצרים
		500,000 ₪	רכוש בפיקוח
		1,000,000 ₪	שחזור מסמכים
		15,000,000 ₪	פינוי הריסות
		2,500,000 ₪	הוצאות מיוחדות לאחר נזק
		2,000,000 ₪	הוצאות תפעול מוגדלות לאחר נזק
		1,000,000 ₪	הוצאות הכנת תביעה
		6,000,000 ₪	שכר אדריכלים ומומחים עד לסך
		15,000,000 ₪	התמוטטות מבנים
		10,000,000 ₪	התמוטטות מכל סוג אחר
		2,000,000 ₪	לוחות חשמל, שנאים, פיקוד ובקרה
		400,000 ₪	שבר תאונתי עד לסך
		150,000 ₪	אובדן גז קירור בעקבות נזק
		5,000,000 ₪	הרחבת כה"ס DIC עד לסך
		בתוקף	פרעות ומהומות למעט טרור
		בתוקף	סיכוני רעידת אדמה
		בתוקף	נזקי טבע
		<b>407,741,392 ₪</b>	<b>סכום ביטוח כללי</b>
		<b>150,750,000 ₪</b>	<b>מקסימום למקום<sup>2</sup></b>

<sup>2</sup> חניון התרבות (הבימה)

פרמיה ברוטו ש"ח	מיון ברוטו %	סכומי ביטוח/גבול אחריות – ש"ח	
		<b>כל הסיכונים</b>	<b>ציוד אלקטרוני</b> (פוליסה שיורית לאש מורחב)
		3,800,000 ₪	מחשבים נייחים וציוד היקפי במשרדי החברה
		100,000 ₪	מחשבים ניידים
		23,560,866 ₪	ציוד אלקטרוני חניונים
		500,000 ₪	ציוד אלקטרוני חדר הבקרה
		200,000 ₪ לאירוע	שילוט אלקטרוני (נזק ראשון) <sup>3</sup>
		1,000,000 ₪ מצטבר	שילוט אלקטרוני (נזק ראשון)
		27,960,866 ₪	<b>שווי הכולל של הציוד המבוטח</b>
			<b>הרחבות על בסיס נזק ראשון</b>
		1,000,000 ₪	פריטים שיתווספו
		1,000,000 ₪	הוצאות שחזור נתונים
		500,000 ₪	הוצאות מיוחדות עקב נזק
		50,000 ₪	הוצאות תפעול נוספות

<sup>3</sup> השווי הכולל של השילוט האלקטרוני הינו 5,000,000 ש"ח.

פרמיה ברוטו ש"ח	מיון ברוטו %	סכומי ביטוח/גבול אחריות – ש"ח	
		על בסיס נזק ראשון	<b><u>כספים בכספת ובהעברה</u></b>
		₪ 1,000,000	<b>סכום הביטוח הכללי</b>
		₪ 1,000,000	בחצרי המבוטחים בשעות העבודה
		₪ 100,000	מקסימום לעמדת תשלום בחניון
		₪ 500,000	מקסימום חניון גולדה בכספת
		₪ 600,000	מקסימום חניון הבימה בכספת
		₪ 100,000	מקסימום חניון נורדאו בכספת
		₪ 600,000	מקסימום חדר הבקרה בכספת
		₪ 25,000	מקסימום לחניון בארון מתכת
		₪ 200,000	מחוץ לכספת בשעות העבודה
		₪ 200,000	מקסימום להעברה ע"י החברה
		₪ 1,000,000	מקסימום להעברה ע"י שרותי הובלה משורינת.
		₪ 60,000	בבתי עובדים, מנהלים וגובים

			<b><u>ביטוח נאמנות עובדים</u></b>
		₪ 1,000,000	סכום הביטוח
		01.04.2002	רטרואקטיביות

פרמיה ברוטו ש"ח	מיון ברוטו %	סכומי ביטוח/גבול אחריות – ש"ח	
			<b><u>תאונות אישיות לדירקטורים</u></b>
			<b>סכומי הביטוח :</b>
		₪ 400,000	מוות
		₪ 400,000	נכות
		₪ 2,400	פיצוי שבועי
		בתוקף	סיכון מלחמה פסיבי
		12	מספר מבוטחים
		₪ 4,000,000	סכום ביטוח מקסימלי לאירוע

פרמיה ברוטו ש"ח	מיון ברוטו %	סכומי ביטוח/גבול אחריות – ש"ח	
			<b><u>צד שלישי</u></b>
			<b>גבולות האחריות :</b>
		₪ 50,000,000	לתובע
		₪ 50,000,000	למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח
		₪ 1,000,000	הרחבת לשון הרע
		₪ 500,000	הרחבה בגין מעצר שווא

			<b><u>מעבידים</u></b>
			<b>גבולות האחריות :</b>
		₪ 40,000,000	לתובע
		₪ 40,000,000	למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח
		65	מספר העובדים

<b>אחריות מקצועית</b>			
			<b>גבולות האחריות :</b>
		₪ 8,000,000	לתובע
		₪ 8,000,000	מקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח
		01/04/2002	תאריך למפרע
		₪ 1,000,000	הרחבת לשון הרע
		₪ 500,000	הרחבה בגין מעצר שווא

		<b>פוליסה הצהרתית</b>	<b>עבודות קבלניות<sup>4</sup></b>
			<b>פרק א' העבודות</b>
		₪ 100,000,000	מחזור פרויקטים משוער (כולל מ.ע.מ)
		₪ 25,000,000	שווי מכסימלי לפרויקט
	כלול	36 חודשים	תקופת ביטוח מכסימלית לפרויקט
		בתוקף	פריצה, גניבה ושוד
		בתוקף	פרעות ומהומות (למעט טרור)
		בתוקף	נזקי טבע
		בתוקף	סיכוני רעידת אדמה
		24 חודשים	תקופת תחזוקה מורחבת לכל הפרקים

<sup>4</sup> שווי העבודות כולל מ.ע.מ.

עבודות קבלניות – הרחבות (המשך)

על בסיס נזק ראשון			עבודות קבלניות
פרמיה בש"ח	מיון ב - %	סכום ב-₪	הרחבות לכל פרויקט בנפרד
		בתוקף האחריות	נזק עקיף מתכנון לקוי/ עבודה לקויה/ חומרים לקויים
		8,000,000	נזק ישיר מתכנון לקוי/ עבודה לקויה/ חומרים לקויים
		10,000,000	הוצאות פינוי הריסות
		10,000,000	רכוש סמוך
		10,000,000	רכוש עליו עובדים
		50,000	מתקנים וציוד קל מקסימום לפריט
		1,500,000	מתקנים וציוד קל מקסימום לאירוע
		1,500,000	מבני עזר זמניים באתר העבודות
		5,000,000	שכר טרחת אדריכלים ומומחים
		3,000,000	העברה יבשתית מקסימום להעברה
		3,000,000	אחסנה מחוץ לאתר
		1,000,000	הוצאות מנע והצלה
		3,000,000	הוצאות מיוחדות במקרה נזק
		3,000,000	הוצאות על פי דרישת רשויות
		500,000	הוצאות לשחזור תכניות
		3,000,000	הוצאות מיוחדות להחשת תיקון נזק



פרמיה בש"ח	מיון ב - %	פרטים	
			<b><u>פרק ב' צד שלישי</u></b>
		₪ 20,000,000	גבול אחריות למקרה
		₪ 40,000,000	גבול אחריות מצטבר לתקופה
		₪ 4,000,000	הרחבה לנזקי גוף – צ.מ.ה
		₪ 4,000,000	רעד, הסרה או היחלשות משען
		כלול	נזק ישיר כבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים
		₪ 1,000,000	נזק לרכוש צד שלישי כתוצאה משימוש בכלי רכב מעל גבול האחריות הסטנדרטי המכוסה בפוליסת צד ג' רכוש של כלי רכב
		₪ 4,000,000	נזק תוצאתי לכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים למקרה ולתקופה
		בתוקף בגבול האחריות	תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי (חריג 7 מבוטל)
			<b><u>פרק ג' חבות מעבידים</u></b>
		₪ 40,000,000	גבול אחריות למקרה
		₪ 40,000,000	גבול אחריות מצטבר לתקופה
			מיון להתאמה
			מקדם פרמיה להתאמה

## הוראות מיוחדות להצגת דמי הביטוח.

1. ליד כל ביטוח ו/או כיסוי את התעריף ו/או הפרמיה השנתית, על בסיס ברוטו לתשלום.
2. את סה"כ הפרמיה השנתית, שתהווה הסכום המחייב (בשקלים חדשים).
3. את תנאי התשלום :

3.1 למזומן מספר תשלומים \_\_\_\_\_

3.1 תשלום לשיעורין מספר תשלומים \_\_\_\_\_ שיעור דמי אשראי % \_\_\_\_\_

## פירוט פרמיות לענפי הביטוח :

הערות	סה"כ בשקלים	סיכום פרמיה
		אש מורחב
		פרמיה כוללת
		ציוד אלקטרוני
		פרמיה כוללת
		כספים
		פרמיה כוללת כספים
		פרמיה כוללת נאמנות עובדים
		תאונות אישיות
		פרמיה כוללת
		צד שלישי
		פרמיה כוללת
		מעבידים
		פרמיה כוללת
		אחריות מקצועית
		פרמיה כוללת
		עבודות קבלניות
		פרמיה פיקדונית
		מיון להתאמה

		<b><u>סיכום הצעת המבטח</u></b>
	_____	סה"כ פרמיה ברוטו
	_____	דמים
	_____	הנחה מיוחדת
	_____	סה"כ פרמיה לתשלום במזומן

שם החותם :	חברת הביטוח :
_____	_____
חתימה:	תאריך :
_____	_____

**נתוני השתתפות עצמית : (בשקלים)**

פירוט ההשתתפות העצמית			סוג הביטוח
מקסימום	מינימום	סכום או שיעור מהנזק	
			<b>אש מורחב</b>
			כל נזק רכוש אחר
			תשתיות
			פריצה או שוד
			גניבה פשוטה ממשרדי החברה
			פרעות ומהומות
			סיכוני רעידת אדמה
			נזקי טבע
			<b>צד שלישי</b>
			כל נזק
			תשתיות
			<b>מעבידים</b>
			תאונה
			מחלה מקצועית
			<b>כספים</b>
			כספים
			נאמנות עובדים
			<b>ציוד אלקטרוני</b>
			כל נזק
			פרק א'
			פרק ב'
			פרק ג' ימי עבודה
			<b>אחריות מקצועית</b>
			כל נזק
			<b>תאונות אישיות</b>
			ימים

פירוט ההשתתפות העצמית (בש"ח)				סוג הביטוח
מקסימום	מינימום	%	שיעור מ -	עבודות קבלניות
<b>פרק א' העבודות</b>				
5,000,000	30,000	10%	משווי עבודות בפועל	רעידת אדמה
200,000	20,000	10%	מגובה הנזק	נזקי טבע
100,000	20,000	10%	מגובה הנזק	פריצה/גניבה
100,000	20,000	10%	מגובה הנזק	נזק עקיף
200,000	100,000	10%	מגובה הנזק	נזק ישיר
200,000	20,000	10%	מגובה הנזק	רכוש עליו עובדים
200,000	20,000	10%	מגובה הנזק	רכוש סמוך
20,000			<b>סכום קבוע</b>	כל נזק אחר
<b>פרק ב' צד שלישי</b>				
20,000			<b>סכום קבוע</b>	לתובע ולמקרה
40,000			<b>סכום קבוע</b>	תביעות שיבוב מ"ל
200,000	40,000	10%	מגובה הנזק	רעד והחלשות משען
200,000	20,000	10%	מגובה הנזק	נזק ישיר כבלים תת קרקעיים
200,000	100,000	10%	מגובה הנזק	נזק עקיף כבלים תת קרקעיים
<b>פרק ג</b>				
10,000			<b>סכום קבוע</b>	לתובע ולמקרה
15,000			<b>סכום קבוע</b>	מחלה מקצועית

חתימת וחותמת המציע

תאריך

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ נחתם בפני טופס ההצעה למכרז דלעיל המוגש בשם \_\_\_\_\_ (להלן - "התאגיד") על ידי מר/גברת \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ ומר/גברת \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ המוסמכים על פי מסמכי היסוד של התאגיד ועל פי כל דין לחייב בחתימתם את התאגיד לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

## מכרז פומבי מס' 7/2016

### חוזה מס' 7/16

#### טופס ג' לתנאי המכרז

#### תצהיר המציע בדבר עמידתו בתנאי הסף של המכרז ובדבר העסקת עובדים זרים, שכר

#### מינימום, היעדר הרשעה פלילית והעסקת נוער

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בעל/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן: משמעות המונחים בתצהיר זה הנה כמשמעותם בתנאי המכרז – אלא אם נאמר מפורשות אחרת.

1. הנני המציע/ \* הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ח.פ.ח.צ./ המציע במכרז פומבי מס' 7/2016 לעריכת ביטוחים (להלן – "המציע").

2. המציע עומד בכל תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:

2.1. המציע הינו חברת ביטוח בישראל, המחזיקה ברישיון לעריכת ביטוחים בהתאם להוראות חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981;

2.2. למציע ניסיון מוכח, הכשרה, ויכולת מקצועית, במתן שירותי ביטוח בענפי הביטוח הנדרשים על פי מכרז זה, ב-5 השנים הקודמות למועד האחרון להגשת הצעות, בהיקפים אשר לא יפחתו מההיקפים הנדרשים במכרז זה, כאשר במהלכם סיפק המציע שירותי ביטוח כאמור ל-3 גופים ציבוריים לפחות;

לעניין סעיף זה – "גוף ציבורי" = תאגיד סטטוטורי, רשות מקומית, חברה ממשלתית, תאגיד עירוני.

3. המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

4. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

5. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

6. המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**

7. המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בעשר (10) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

8. ידוע למציע כי לחברה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

9. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_ זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

**מכרז פומבי מס' 7/2016**

**חוזה מס' 7/16**

**טופס ד' לתנאי המכרז**

**אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה**

אני עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.1992.

המחזיקה בשליטה בחברת \_\_\_\_\_, הינה גב' \_\_\_\_\_ מספר זהות \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_

שם מלא	חתימה וחותמת	כתובת	טלפון
--------	--------------	-------	-------

אני גב' \_\_\_\_\_, מספר זהות \_\_\_\_\_, שם התאגיד \_\_\_\_\_, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

\_\_\_\_\_

שם מלא	חתימה
--------	-------